











PARAMETRI EDILIZIO - URBANISTICI

Variante generale PGT

Superficie territoriale (St) = 6.170 mq Superficie destinata a parcheggio pubblico = 1.424 mq Superficie destinata a viabilità = 646 mq

Superficie fondiaria (Sf) = 4.100 mq Indice edificatorio = 1 mc/mq Volume = 6.170 mc

Altezza = 7,5 mRapporto di copertura = 40% Area drenante = 30%

Dati progetto PA

Superficie territoriale (St) = 6.123 mq Superficie destinata a parcheggio pubblico = mq 104 (< 1.424 mq) Superficie destinata a viabilità interna = mq 891 (> 646 mq) Superficie destinata a viabilità esterna = mq 360

Superficie destinata a viabilità totale = mq 1.251

Superficie viabilità esistente (via Belvedere) = 56 mq

Superficie fondiaria (Sf) = 5.073 mq

Volume = 5.315 mc

	Superfici fondiaria (Sf) - mq	Volume (V) - mc
Lotto A1	506	705
Lotto A2	510	905
Lotto A3	600	1.170
Lotto A4	71	0
Comparto A	1.687	2.780
Lotto B1	970	930
Lotto B1a	47	0
Lotto B2	382	550
Lotto B3	346	455
Lotto B4	439	600
Lotto B5	62	0
Comparto B	2.246	2.535
Lotto C1	145	0
Lotto C2	30	0
Lotto C3	39	0
Lotto C4	542	0
Comparto C	756	0
Lotto D1	77	0
Lotto D2	131	0
Lotto D3	66	0
Lotto D4	76	0
Lotto D5	34	0
Comparto D	384	0
totale	5.073	5.315



Comune di Carlazzo Provincia di Como

Piera Antonella Mazza

Massimiliano La Camera Responsabile Edilizia Privata e Urbanistica

Sergio Radici Responsabile Ufficio Tecnico Opere Pubbliche

Laura Ferrari progettista incaricata



adozione con delibera di Giunta Comunale n. 79 del 8.06.2022 approvazione con delibera di Giunta Comunale n. del

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PUBBLICA PL4 - VIA VAL CAVARGNA

**STATO DI PROGETTO** 

03

15 LUGLIO 2022 SCALA:1.000/1:500